



PROPOSAL

PEMBANGUNAN MASJID, BEASISWA SANTRI, DAN WAKAF PRODUKTIF



Sekretariat:

**Perumahan Shangrila Indah 2, Jalan Sakti Raya No. 22 AQC, RT. 005 /
RW. 006, Petukangan Selatan, Pesanggrahan, Jakarta Selatan**

Pembangunan Masjid dan Asrama Santri, di lokasi tanah wakaf
Nomor : W.5.a./147/15/Tahun 2021, terletak di desa Pangaur,
kecamatan Jasinga, kabupaten Bogor, propinsi Jawa Barat.

Konfirmasi Donasi:

**021-227-33576;
0856-9212-7983;
0813-1710-3335**



Tangerang, 29 Agustus 2025

Nomor : 01/Prop.PABP/Y.AQC/VII/2025
Perihal : Permohonan Bantuan
Lampiran : 1 (Satu) Berkas

Kepada:

Yth. _____
di Jakarta

السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Segala puji bagi Allah ﷻ, Dzat Yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang, yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, serta nikmat kepada kita semua, sehingga kita diberikan kesempatan oleh Allah ﷻ untuk menjadi manusia yang terbaik, manusia yang paling banyak manfaatnya untuk seluruh alam. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad ﷺ, keluarga, sahabat, dan seluruh pengikutnya hingga akhir zaman. Amin ya rabbal alamiin.

Perkenalkanlah kami Yayasan Ahsanul Qur'an CENDIKIA, dengan dilandasi semangat keimanan dan kepedulian terhadap masa depan generasi Qur'ani, kami hadir sebagai lembaga sosial-keagamaan yang berkomitmen dalam membangun peradaban Islam melalui pendidikan, dakwah, dan pemberdayaan masyarakat. Fokus utama yayasan ini adalah membina santri penghafal Al-Qur'an serta mengembangkan berbagai program kemandirian ekonomi berbasis wakaf produktif.

Sebagai lembaga yang bergerak di bidang dakwah dan pendidikan Islam, Yayasan Ahsanul Qur'an CENDIKIA berikhtiar mencetak generasi yang tidak hanya mahir dalam menghafal Al-Qur'an, tetapi juga memiliki akhlak mulia, wawasan keilmuan yang luas, serta kemandirian hidup. Oleh karena itu, yayasan terus mengembangkan sarana dan sistem pembinaan yang terpadu, mulai dari pembangunan masjid dan asrama, penyediaan beasiswa pendidikan, hingga pelaksanaan program-program ekonomi produktif yang melibatkan pertanian dan peternakan.

Dengan pendekatan yang menyeluruh, Yayasan Ahsanul Qur'an CENDIKIA berupaya menjadi pelopor dalam mencetak pribadi-pribadi unggul yang mampu membawa cahaya Al-Qur'an ke tengah masyarakat serta berkontribusi nyata dalam membangun umat yang berdaya, mandiri, dan beradab.

Sekretariat:

**Perumahan Shangrila Indah 2, Jalan Sakti Raya No. 22 AQC, RT. 005 / RW. 006,
Petungkang Selatan, Pesangrahan, Jakarta Selatan**

Alamat Pondok Pesantren:

Desa Pangaur, Kecamatan Jasinga, Kabupaten Bogor, Propinsi Jawa Barat.

021-227-33576; 0856-9212-7983; 0813-1710-3335

Melalui proposal ini, kami mengajukan permohonan dukungan, kerja sama, dan partisipasi kaum Muslimin dalam beberapa program prioritas kami, yaitu:

1. Program Pembangunan Masjid dan Asrama Santri, sebagai pusat ibadah dan pembinaan generasi Qur'ani;
2. Program Beasiswa Pendidikan (Orang Tua Asuh), untuk mendukung pendidikan anak yatim dan dhuafa menjadi penghafal Al-Qur'an;
3. Program Wakaf Produktif, yang meliputi:
 - Pembelian lahan sawah seluas 1 hektar untuk kebutuhan pangan santri,
 - Peternakan domba betina berkualitas untuk breeding dan daging,
 - Ternak ayam kampung sebagai aset produktif dan berkelanjutan.

Kami meyakini bahwa amal jariyah terbaik adalah yang manfaatnya terus mengalir dan dirasakan oleh umat dalam jangka panjang. Karena itu, kami mengajak Bapak/Ibu, kaum Muslimin dan Muslimat sekalian untuk menjadi bagian dari amal mulia ini, sebagai investor akhirat dalam membangun peradaban melalui pendidikan, dakwah, dan pemberdayaan ekonomi umat.

Sebagaimana firman Allah Ta'ala:

"Perumpamaan (nafkah yang dikeluarkan oleh) orang-orang yang menafkahkan hartanya di jalan Allah adalah serupa dengan sebutir benih yang menumbuhkan tujuh bulir; pada tiap-tiap bulir ada seratus biji. Allah melipatgandakan (ganjaran) bagi siapa yang Dia kehendaki. Dan Allah Maha Luas (karunia-Nya) lagi Maha Mengetahui."

{QS. Al-Baqarah (2) : 261}

Ayat ini menggambarkan bahwa setiap harta yang diinfakkan di jalan Allah, seperti untuk pembangunan masjid, pendidikan santri, dan wakaf produktif, akan dilipatgandakan pahalanya oleh Allah ﷻ, bahkan hingga 700 kali lipat.

Rasulullah ﷺ juga bersabda:

"Apabila anak Adam mati, maka terputuslah amalnya kecuali tiga: sedekah jariyah, ilmu yang bermanfaat, dan anak shalih yang mendoakannya." **{HR. Muslim no. 1631}**

Hadis ini menegaskan pentingnya sedekah jariyah, seperti wakaf untuk pembangunan masjid, asrama santri, pertanian dan peternakan produktif, karena manfaatnya terus mengalir meski pemberinya telah meninggal dunia.

Sekretariat:

**Perumahan Shangrila Indah 2, Jalan Sakti Raya No. 22 AQC, RT. 005 / RW. 006,
Petungkang Selatan, Pesanggrahan, Jakarta Selatan**

Alamat Pondok Pesantren:

Desa Pangaur, Kecamatan Jasinga, Kabupaten Bogor, Propinsi Jawa Barat.

021-227-33576; 0856-9212-7983; 0813-1710-3335



Bantuan dana dalam bentuk Zakat, Infak, Shodaqoh atau Wakaf, dapat disalurkan melalui:



NOMOR REKENING
812.000.8211
Yayasan Ahsanul Qur'an
Cendikia

Mohon diberikan kode pada digit akhir nominal transfer:

1 = Untuk Zakat; 2 = Untuk Infak; 3 = Untuk Shodaqoh; dan 4 = Untuk Wakaf
Contoh: Wakaf untuk pembangunan masjid transfer dana : Rp. 10.000.004,-

Demikian surat permohonan dan proposal ini kami sampaikan. Besar harapan kami Bapak / Ibu dapat berkenan memberikan sumbangsih untuk wakaf pembangunan masjid dan asrama santri penghafal Al-Qur'an tersebut.

Atas kepedulian dan sumbangsihnya kami mengucapkan terima kasih.

السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Hormat kami,

Muhamad Zaini
Ketua Yayasan



Yayasan Ahsanul Qur'an
CENDIKIA

Dicki Oktavian
Sekretaris

Rasulullah ﷺ bersabda:

"Barang siapa membangun masjid karena Allah, maka Allah akan membangunkan baginya rumah di surga."
(HR. Bukhari dan Muslim)

Sekretariat:

**Perumahan Shangrila Indah 2, Jalan Sakti Raya No. 22 AQC, RT. 005 / RW. 006,
Petungkang Selatan, Pesangrahan, Jakarta Selatan**

Alamat Pondok Pesantren:

Desa Pangaur, Kecamatan Jasinga, Kabupaten Bogor, Propinsi Jawa Barat.

021-227-33576; 0856-9212-7983; 0813-1710-3335



PROGRAM PEMBANGUNAN MASJID DAN ASRAMA SANTRI

MUKADDIMAH

Dari Ibnu Umar radhiyallahu 'anhuma, ia berkata:

"Umar bin Khattab mendapatkan sebidang tanah di Khaibar, lalu ia datang kepada Rasulullah ﷺ dan berkata: 'Ya Rasulullah, aku mendapatkan sebidang tanah di Khaibar, dan aku belum pernah mendapatkan harta yang lebih baik darinya. Apa yang engkau perintahkan kepadaku?' Nabi ﷺ menjawab: 'Jika engkau mau, tahan pokoknya dan sedekahkan manfaatnya.' Maka Umar pun mensesdekahkan hasil tanah tersebut dengan syarat tidak boleh dijual, dihibahkan, ataupun diwariskan."
(HR. Bukhari No. 2737, Muslim No. 1632)

Segala puji bagi Allah ﷻ, Dzat Yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang, yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, serta nikmat kepada kita semua, sehingga kita diberikan kesempatan oleh Allah ﷻ untuk menjadi manusia yang terbaik, manusia yang paling banyak manfaatnya untuk seluruh alam. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad ﷺ, keluarga, sahabat, dan seluruh pengikutnya hingga akhir zaman. Amin ya rabbal alamiin.

Dengan penuh rasa syukur dan harapan, kami mengajak kaum muslimin untuk berpartisipasi dalam program Wakaf Pembangunan Masjid dan Asrama Santri Penghafal Al-Qur'an.

Masjid bukan sekadar tempat ibadah, tetapi juga pusat dakwah, pendidikan, dan pembinaan umat. Sedangkan asrama santri menjadi tempat bernaung bagi para calon hafiz dan hafizah, yang insyaAllah akan menjadi penjaga Kalamullah dan penerus perjuangan dakwah Islam.

Melalui wakaf ini, kita dapat turut serta dalam amal jariyah yang pahalanya terus mengalir. Semoga Allah ﷻ menjadikannya sebagai pemberat timbangan kebaikan kita di akhirat kelak. Aamiin.





WAKAF PEMBANGUNAN MASJID



Masjid bukan hanya tempat ibadah, tetapi juga pusat dakwah dan kegiatan keislaman yang menjadi sarana untuk mempererat ukhuwah Islamiyah. Islam sangat menganjurkan wakaf sebagai salah satu bentuk amal jariyah yang pahalanya terus mengalir.

Membangun masjid adalah salah satu amal jariyah yang pahalanya terus mengalir meskipun seseorang telah meninggal dunia. Setiap sujud, doa, dan kebaikan yang dilakukan di dalamnya akan menjadi pahala yang terus mengalir bagi orang yang berkontribusi dalam pembangunannya. Islam sangat menganjurkan umatnya untuk berkontribusi dalam pembangunan masjid, baik dengan harta, tenaga, maupun doa.

Berdasarkan hal tersebut, Yayasan Ahsanul Qur'an Cendikia menginisiasi Program Wakaf Pembangunan Masjid sebagai ladang amal yang akan memberikan manfaat bagi umat Islam, baik di dunia maupun di akhirat.

Wakaf ini bertujuan untuk membangun masjid yang dapat digunakan oleh masyarakat sebagai tempat beribadah, menuntut ilmu, dan meningkatkan ketakwaan kepada Allah ﷻ. Masjid bukan sekadar tempat ibadah, tetapi juga pusat dakwah, pendidikan, dan pembinaan umat.

Adapun biaya yang dibutuhkan untuk Wakaf Pembangunan Masjid dengan luas 270 m2 sebesar Rp. 2.185.615.000,- (Dua Milyar Seratus Delapan Puluh Lima Juta Enam Ratus Lima Belas Ribu Rupiah).

Kami mengajak kaum Muslimin untuk berpartisipasi dalam amal jariyah ini dengan memberikan wakaf terbaiknya. Semoga setiap rupiah yang dikeluarkan menjadi investasi akhirat yang berlipat ganda pahalanya serta menjadi wasilah bagi kita semua untuk mendapatkan ridha Allah ﷻ.



Rasulullah ﷺ bersabda:

**"Barang siapa membangun masjid karena Allah, maka Allah akan membangun baginya rumah di surga."
(HR. Bukhari dan Muslim)**



Pendidikan Islam memiliki peran penting dalam mencetak generasi yang berakhlak mulia, berilmu, dan bertakwa.

Salah satu sarana utama dalam pendidikan Islam adalah pondok pesantren yang menjadi tempat para santri menimba ilmu dan membentuk karakter Islami. Untuk mendukung kenyamanan dan kelancaran proses belajar, dibutuhkan fasilitas yang memadai, termasuk asrama santri sebagai tempat tinggal dan pembinaan mereka.

Sebagai bentuk kepedulian terhadap pendidikan Islam, Yayasan Ahsanul Qur'an Cendikia menginisiasi Program Wakaf Pembangunan Asrama Santri. Program ini bertujuan untuk menyediakan hunian yang layak bagi para santri agar mereka dapat belajar dengan tenang dan fokus dalam menuntut ilmu agama.

Adapun biaya yang dibutuhkan untuk Wakaf Pembangunan Asrama Santri dengan luas 324 m² (@Rp. 3.500.000,- /m²) sebesar Rp. 1.134.000.000,- (Satu Milyar Seratus Tiga Puluh Empat Juta Rupiah).

Wakaf asrama santri termasuk dalam sedekah jariyah, di mana pahalanya akan terus mengalir selama bangunan ini digunakan oleh para penuntut ilmu. Setiap ayat yang mereka baca, setiap doa yang mereka panjatkan, dan setiap ilmu yang mereka amalkan akan menjadi ladang pahala bagi para muwakif (pewakaf).

Kami mengajak kaum Muslimin untuk berpartisipasi dalam program wakaf ini. Semoga setiap rupiah yang diwakafkan menjadi investasi akhirat yang tidak pernah terputus dan mendatangkan keberkahan dalam kehidupan.





WAKAF SUMUR BOR



Air adalah kebutuhan dasar yang sangat vital dalam kehidupan sehari-hari, termasuk untuk ibadah, pendidikan, dan kegiatan sosial.

Dalam rangka meningkatkan kualitas ibadah di masjid dan mendukung kenyamanan belajar di asrama santri, Yayasan Ahsanul Qur'an Cendikia menginisiasi Program Wakaf Sumur Bor untuk Masjid dan Asrama Santri.

Program ini bertujuan untuk menyediakan sumber air bersih yang cukup dan memadai bagi kebutuhan umat di masjid dan santri-santri yang sedang menuntut ilmu di pesantren.

Wakaf sumur bor adalah amal jariyah yang pahalanya terus mengalir, terutama jika sumur tersebut digunakan untuk ibadah di masjid, mencuci, wudhu, serta kegiatan lainnya yang mendukung kehidupan santri di asrama.

Adapun biaya yang dibutuhkan untuk Wakaf Sumur Bor sebesar Rp. 27.000.000,- (Dua Puluh Tujuh Juta Rupiah).

Melalui wakaf sumur bor ini, setiap tetes air yang digunakan untuk beribadah atau keperluan sehari-hari akan menjadi pahala yang tak terputus bagi para muwakif (pewakaf). Kami mengajak seluruh kaum Muslimin untuk berpartisipasi dalam amal mulia ini. Semoga setiap wakaf yang diberikan membawa keberkahan bagi dunia dan akhirat, serta menjadi ladang pahala yang terus mengalir.



KEBUTUHAN DANA

Masjid dan asrama santri penghafal Al-Qur'an yang dibangun melalui wakaf akan menjadi ladang amal yang tak terputus. Selama masjid digunakan untuk ibadah dan ilmu Al-Qur'an terus diajarkan di asrama, pahala akan terus mengalir bagi para wakif (pewakaf), meskipun mereka telah tiada.

Adapun anggaran yang dibutuhkan untuk program tersebut sebesar Rp. 3.346.615.000,- (Tiga Milyar Tiga Ratus Empat Puluh Enam Juta Enam Ratus Lima Belas Ribu Rupiah); dengan rincian sebagai berikut:

NO	URAIAN	QTY	HARGA	BIAYA
1.	WAKAF PEMBANGUNAN MASJID			2.185.615.000
2.	WAKAF PEMBANGUNAN ASRAMA SANTRI	324 M2	3.500.000	1.134.000.000
3.	WAKAF SUMUR BOR	1 UNIT	27.000.000	27.000.000
TOTAL KEBUTUHAN DANA				3.346.615.000

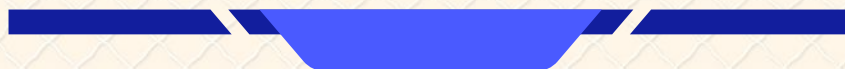


RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) PEMBANGUNAN MASJID



RAB PEMBANGUNAN MASJID					
No	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat	Harga	Jumlah
I	Pekerjaan Levelink (Cut and Fill)	1197	M2	45.000	53.865.000
II	Pekerjaan Bedeng Sementara	40	M2	500.000	20.000.000
III	Pekerjaan Bouwplank (Uitzet)	139	M2	25.000	3.475.000
IV	Pekerjaan Pondasi Batu Kali (Turab)	133	M2	1.000.000	133.000.000
V	Pekerjaan Gedung Masjid				-
	1. Lantai Basement	307,5	M2	600.000	184.500.000
	2. Masjid	270	M2	4.000.000	1.080.000.000
	3. Teras Beton I	135	M2	1.750.000	236.250.000
	4. Teras Beton II	37,5	M2	1.750.000	65.625.000
	5. Kamar Mandi Wanita	6	M2	3.500.000	21.000.000
	6. Tempat Wudhu Wanita	8	M2	3.000.000	24.000.000
	7. Kamar Mandi Pria	21	M2	3.500.000	73.500.000
	8. Tempat Wudhu Pria	14	M2	3.000.000	42.000.000
VI	Pekerjaan Sekretariat	44	M2	3.000.000	132.000.000
VII	Pekerjaan Area Parkir				
	1. Area Parkir A	238	M2	300.000	71.400.000
	2. Area Parkir B	150	M2	300.000	45.000.000
Jumlah					2.185.615.000

- Jangka waktu penyelesaian 12 bulan





PROGRAM BEASISWA PENDIDIKAN SANTRI PENGHAFAL QUR'AN (YATIM DAN DHUAFA)

MUKADDIMAH

Pendidikan adalah pintu peradaban. Dan menghafal Al-Qur'an adalah jalan mulia yang Allah bukakan bagi hamba-hamba pilihan-Nya. Namun tidak sedikit anak-anak Muslim yang memiliki semangat kuat untuk menjadi penghafal Al-Qur'an, harus tertunda impiannya karena keterbatasan biaya, terutama mereka yang berasal dari kalangan yatim dan dhuafa.

Di tengah kondisi sosial yang semakin menantang, masih banyak anak-anak Muslim dari kalangan yatim dan dhuafa yang memiliki semangat tinggi untuk belajar, menghafal Al-Qur'an, dan menjadi generasi penerus yang shalih. Namun, keterbatasan ekonomi sering kali menjadi penghalang mereka untuk meraih cita-cita tersebut. Padahal, mendidik dan mengasuh anak yatim bukan hanya bentuk empati, tetapi juga termasuk ibadah besar yang sangat dicintai Allah dan Rasul-Nya.

Allah ﷻ berfirman:

"Dan mereka memberikan makanan yang disukainya kepada orang miskin, anak yatim dan orang yang ditawan."
{QS. Al-Insan (76) : 8}

Dalam ayat ini, Allah menyanjung mereka yang berinfak dengan tulus kepada anak yatim dan kaum miskin sebagai bentuk ketakwaan dan kasih sayang yang tulus.

Rasulullah ﷺ juga bersabda:

"Aku dan orang yang menanggung anak yatim (kedudukannya) di surga seperti ini," (beliau mengisyaratkan dengan jari telunjuk dan jari tengah dan merenggangkannya). {HR. Bukhari no. 5304}

Demikian pula dalam sabdanya yang lain:

"Sebaik-baik kalian adalah orang yang belajar Al-Qur'an dan mengajarkannya." {HR. Bukhari no. 5027}



Melalui Program Beasiswa Pendidikan Santri Penghafal Qur'an (Orang Tua Asuh), Yayasan Ahsanul Qur'an CENDIKIA mengajak Bapak/Ibu kaum Muslimin untuk turut serta dalam amal jariyah yang tak terputus, yaitu dengan menjadi Orang Tua Asuh bagi para santri yatim dan dhuafa yang sedang menempuh pendidikan dan menghafal Al-Qur'an.

Program ini memberikan dukungan penuh terhadap kebutuhan hidup dan pendidikan santri, mulai dari biaya pondok, makan, perlengkapan sekolah, hingga program tahfidz dan pengembangan diri.

Bentuk kontribusi dapat berupa donasi bulanan:

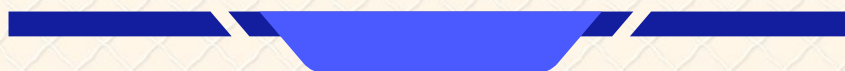
- Untuk santri tingkat SMP/SMA: Rp 1.500.000/bulan
- Untuk santri tingkat Kuliah: Rp 2.000.000/bulan

Adapun jumlah santri yang saat ini dididik di pondok pesantren Ahsanul Qur'an CENDIKIA sejumlah:

- 20 Santri tingkat SMP
- 5 Santri tingkat SMA
- 5 Mahasiswa tingkat Perguruan Tinggi

Dengan demikian dana yang dibutuhkan untuk bantuan beasiswa pendidikan para santri penghafal Qur'an tersebut setiap bulan sebesar Rp. 47.500.00,- (Empat Puluh Tujuh Juta Lima Ratus Ribu Rupiah), sebagai berikut:

Jenjang Pendidikan	Jumlah Santri	Biaya per Santri/Bulan	Total Biaya/Bulan
SMP	20 Santri	Rp. 1.500.000,-	Rp. 30.000.000,-
SMA	5 Santri	Rp. 1.500.000,-	Rp. 7.500.000,-
Perguruan Tinggi	5 Santri	Rp. 2.000.000,-	Rp. 10.000.000,-
TOTAL	30 Santri		Rp. 47.500.000,-





Setiap rupiah yang Bapak/Ibu titipkan, insyaAllah akan menjadi wasilah mulia untuk mencetak penjaga Al-Qur'an — anak-anak yatim dan dhuafa yang kelak akan menjadi penerus cahaya Islam, mendoakan para dermawan, dan mengalirkan pahala atas setiap huruf yang mereka hafal dan ajarkan.

Mereka adalah investasi akhirat yang tak akan pernah rugi. Setiap dukungan yang diberikan bukan hanya menopang kehidupan dan pendidikan mereka, tetapi juga menjadi mahkota cahaya bagi Bapak/Ibu di akhirat kelak, sebagaimana janji Rasulullah ﷺ:

"Apabila anak Adam meninggal dunia, maka terputuslah amalnya kecuali tiga: sedekah jariyah, ilmu yang bermanfaat, dan anak shalih yang mendoakannya." {HR. Muslim no. 1631}

Rasulullah ﷺ juga bersabda:

"Barang siapa yang memudahkan kesulitan seorang mukmin di dunia, Allah akan memudahkan urusannya di dunia dan akhirat." {HR. Muslim no. 2699}

Memberikan beasiswa kepada anak yatim/dhuafa adalah cara memudahkan hidup mereka agar bisa tetap belajar dan tumbuh secara layak. Maka dengan demikian, Allah pun akan memudahkan urusan Bapak/Ibu di dunia dan di akhirat.

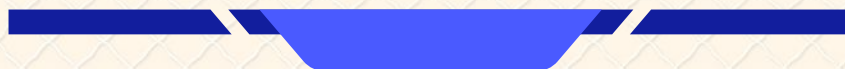
Allah ﷻ berfirman:

"Perumpamaan orang yang menafkahkan hartanya di jalan Allah seperti sebutir biji yang menumbuhkan tujuh bulir, pada tiap-tiap bulir seratus biji..." {QS. Al-Baqarah (2): 261}

Ayat ini menegaskan bahwa dengan memberikan bantuan beasiswa untuk pendidikan santri Penghafal Qur'an adalah bentuk infak fi sabīlillāh yang dijanjikan balasan berlipat-lipat.

Dengan bergabung dalam Program Orang Tua Asuh Santri Penghafal Al-Qur'an, Bapak/Ibu telah berkontribusi mencetak generasi Qur'ani, pribadi-pribadi yang kelak menerangi umat dengan ilmu, akhlak, dan keteladanan.

Mari bergandengan tangan dalam gerakan kebaikan ini. Bersama kita bangun peradaban, satu demi satu, melalui pendidikan Al-Qur'an bagi generasi yang membutuhkan. Semoga setiap kebaikan Bapak/Ibu dibalas Allah dengan keberkahan rezeki, kesehatan, anak-anak yang shalih, dan surga yang penuh kenikmatan. Aamiin.





PROGRAM WAKAF PRODUKTIF: INVESTASI ABADI MENUJU KEMANDIRIAN UMAT

MUKADDIMAH

Dalam upaya membangun kemandirian ekonomi pesantren dan menciptakan keberlanjutan bagi kebutuhan para santri yatim dan dhuafa, Yayasan Ahsanul Qur'an CENDIKIA menginisiasi Program Wakaf Produktif.

Wakaf bukan sekadar pemberian, ia adalah investasi abadi, harta yang tak pernah habis, pahala yang terus tumbuh, dan keberkahan yang mengalir sepanjang zaman. Dalam ajaran Islam, wakaf bukan hanya bentuk ibadah harta, tetapi juga sarana nyata untuk menciptakan kebaikan yang berkelanjutan.

Melalui pengelolaan yang tepat, wakaf dapat menjadi solusi riil atas tantangan ekonomi umat, terutama dalam menopang pendidikan, pangan, dan pemberdayaan masyarakat. Wakaf yang dikelola secara produktif mampu menghadirkan manfaat tidak hanya bagi penerima, tetapi juga bagi para pewakaf, sebagai ladang amal jariyah yang pahalanya terus mengalir, bahkan setelah wafat.

"Perumpamaan (nafkah yang dikeluarkan oleh) orang-orang yang menafkahkan hartanya di jalan Allah adalah seperti sebutir biji yang menumbuhkan tujuh bulir, pada tiap-tiap bulir seratus biji. Allah melipatgandakan (ganjaran) bagi siapa yang Dia kehendaki. Dan Allah Maha Luas (karunia-Nya) lagi Maha Mengetahui." {QS. Al-Baqarah (2): 261}

"Apabila anak Adam meninggal dunia, maka terputuslah amalnya kecuali tiga: sedekah jariyah, ilmu yang bermanfaat, dan anak shalih yang mendoakannya." {HR. Muslim no. 1631}

Memberikan harta terbaik seperti tanah dan hewan ternak untuk wakaf produktif adalah wujud kebajikan yang bernilai tinggi di sisi Allah.

"Kamu sekali-kali tidak sampai kepada kebajikan (yang sempurna), sebelum kamu menafkahkan sebagian harta yang kamu cintai. Dan apa saja yang kamu nafkahkan, maka sesungguhnya Allah mengetahuinya." {QS. Ali Imran (3): 92}



Program ini bertujuan memanfaatkan aset wakaf untuk kegiatan ekonomi produktif yang hasilnya dapat menopang kebutuhan operasional pondok pesantren, kebutuhan pangan santri, dan pemberdayaan masyarakat sekitar.

Program ini dirancang untuk:

- Mengelola aset wakaf secara produktif, seperti lahan pertanian dan peternakan.
- Menopang kebutuhan operasional pesantren secara berkelanjutan.
- Menyediakan pangan sehat bagi para santri.
- Memberdayakan masyarakat sekitar pesantren melalui keterlibatan aktif dalam proses produksi.

Tiga bentuk wakaf yang ditawarkan dalam program ini:

Wakaf Lahan Sawah (1 Hektar)

Untuk menunjang kebutuhan beras santri, serta menciptakan ketahanan pangan mandiri di lingkungan pesantren.

🏠 Donasi: Rp 100.000 per meter (Total kebutuhan: ±Rp 1 Miliar)

Wakaf Produktif Ternak Domba (Breeding & Pemanfaatan)

Untuk pembibitan, penggemukan, dan manfaat jangka panjang dari hasil ternak (daging, susu, bibit unggul).

🏠 Donasi: Rp 1.500.000/ekor domba betina.

Wakaf Produktif Ternak Ayam Kampung

Memberdayakan potensi ayam kampung sebagai aset berkelanjutan, sekaligus menyuplai kebutuhan gizi santri dan masyarakat.

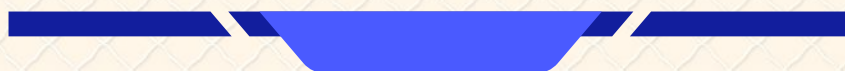
🏠 Donasi: Rp 1.500.000/paket bibit ayam (1 jantan + 9 betina)

Melalui wakaf tanah pertanian dan peternakan produktif (domba & ayam), kami berikhtiar menjadikan setiap meter persegi lahan dan setiap ekor hewan sebagai sumber pahala jariyah yang terus mengalir, sekaligus solusi nyata bagi kemandirian umat.

- Dari sepetak sawah yang Anda wakafkan lahir butiran padi untuk santapan para penjaga Al-Qur'an.
- Dari sepasang domba yang Anda titipkan, berkembang usaha peternakan yang menghidupi pesantren dan kaum dhuafa.
- Dari ayam-ayam yang Anda niatkan sebagai wakaf, mengalirkan gizi, ekonomi, dan amal jariyah tak terputus.

Mari ambil bagian dalam gerakan wakaf produktif ini, jadikan setiap meter tanah dan setiap ekor hewan ternak sebagai amal jariyah yang terus menghidupkan pesantren dan menyejahterakan umat.

Melalui program Wakaf Produktif, Yayasan Ahsanul Qur'an CENDIKIA mengajak Anda menjadi bagian dari solusi. Mari tanam wakaf terbaik Anda, untuk dunia yang lebih berdaya, dan akhirat yang bercahaya.





REKENING DONASI



Bantuan dana dalam bentuk Zakat, Infak, Shodaqoh atau Wakaf, dapat disalurkan melalui:



NOMOR REKENING
812.000.8211
Yayasan Ahsanul Qur'an
Cendikia

Konfirmasi Donasi:

0856-9212-7983;
0813-1710-3335

Supaya bantuan dana digunakan sesuai dengan amanah para Donatur dan tepat sasaran. Mohon diberikan kode pada belakang nominal jumlah dana yang ditransfer melalui rekening Yayasan Ahsanul Qur'an Cendikia.

Kode tersebut, yaitu:

- 001 = Untuk ZAKAT
- 002 = Untuk INFAK
- 003 = Untuk SHODAQOH
- 004 = Untuk WAKAF

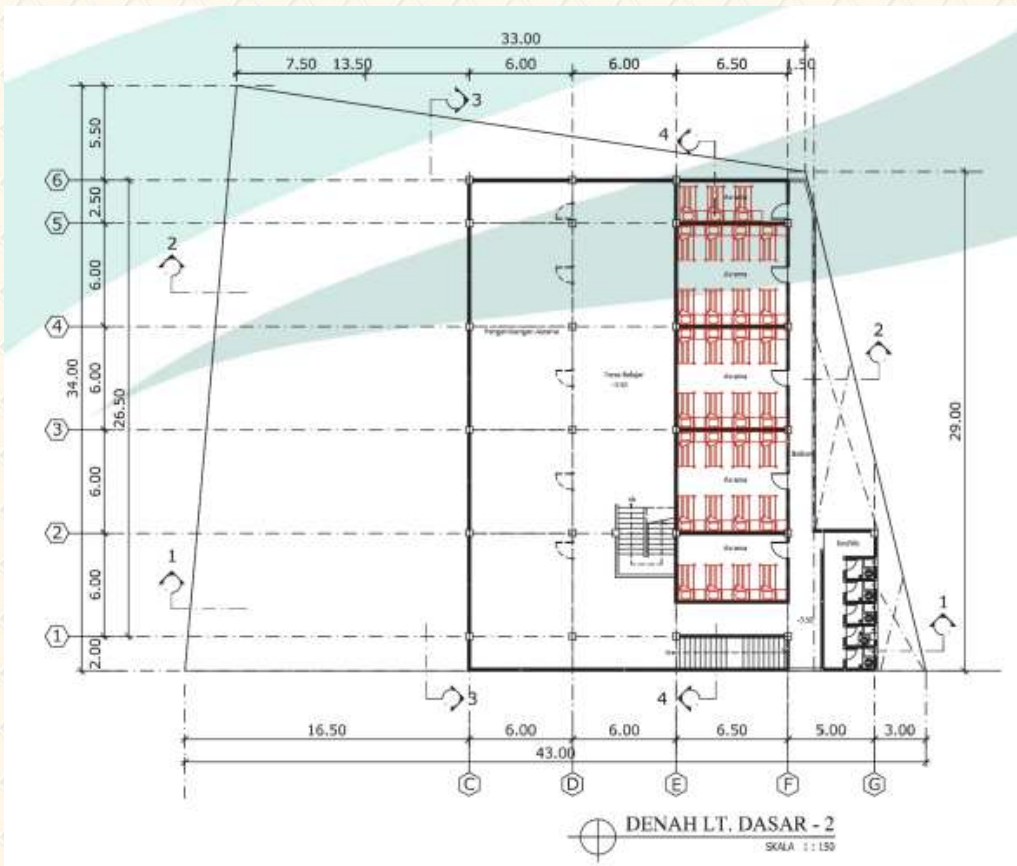
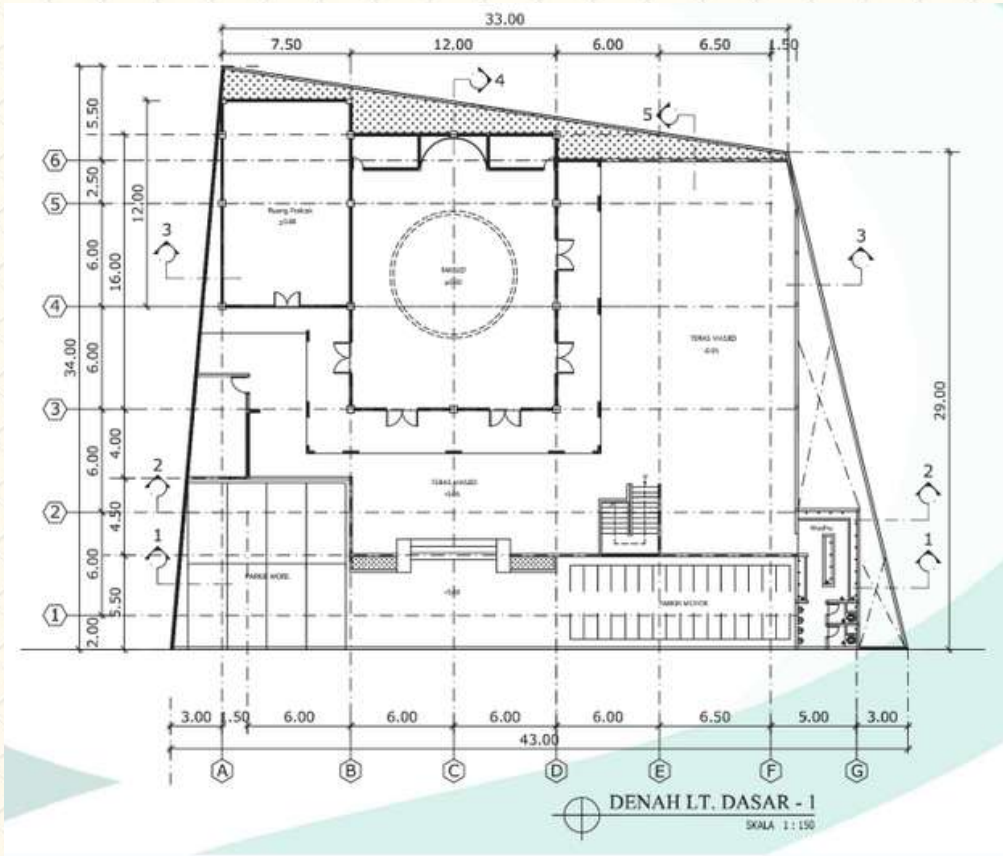
CONTOH:

DONASI WAKAF UNTUK PEMBANGUNAN MASJID SEBESAR
Rp. 10.000.000,- (Sepuluh Juta Rupiah);
maka jumlah yang ditranfer:

Rp. 10.000.004,-

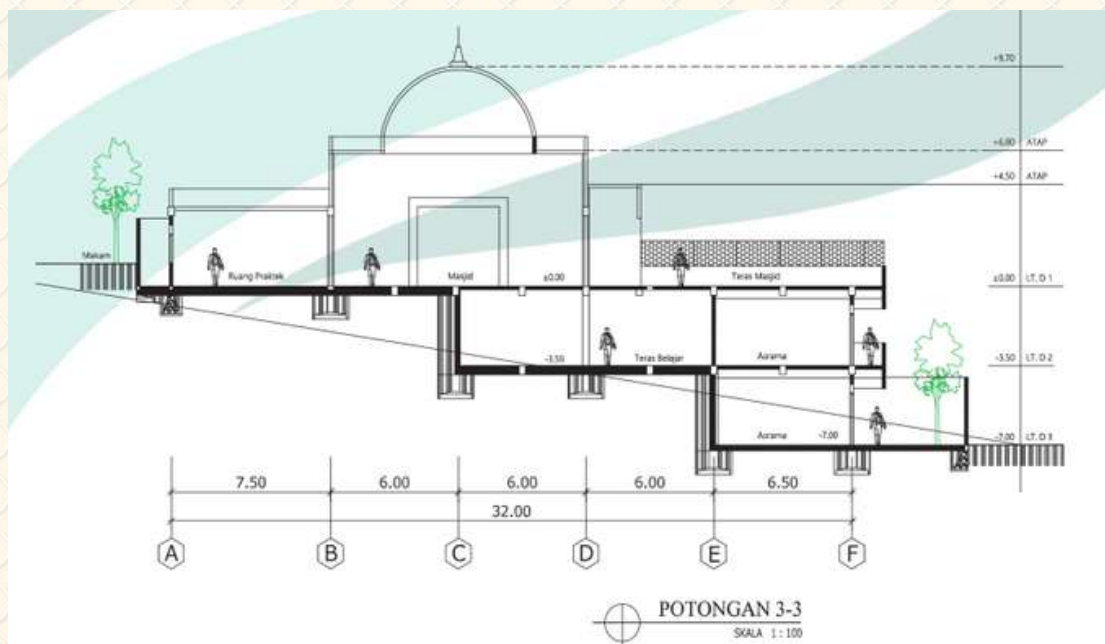
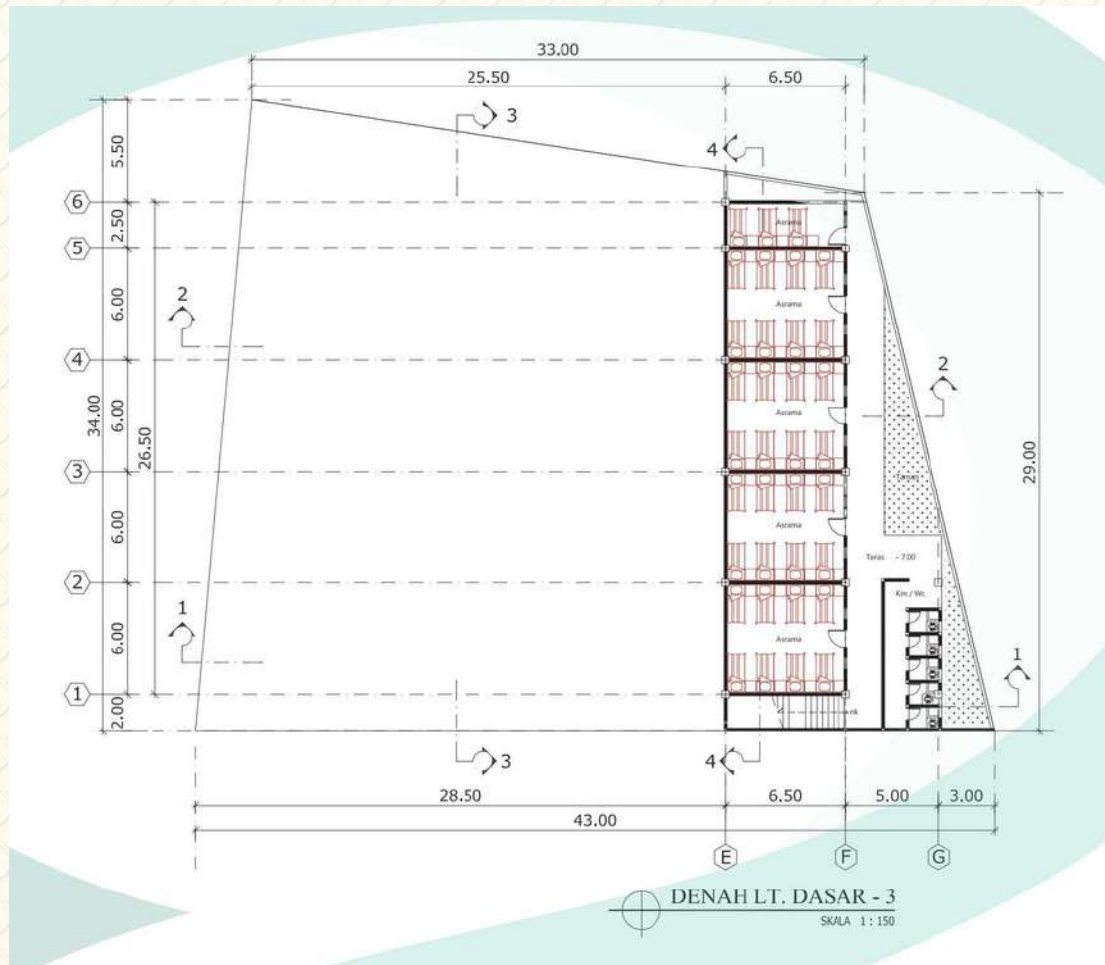


SITE PLAN PEMBANGUNAN MASJID LOKASI A (LUAS 1.227 M2)





SITE PLAN PEMBANGUNAN MASJID LOKASI A (LUAS 1.227 M2)





**SITE PLAN PEMBANGUNAN MASJID
LOKASI A (LUAS 1.227 M2)**





SITE PLAN PEMBANGUNAN MASJID LOKASI A (LUAS 1.227 M2)



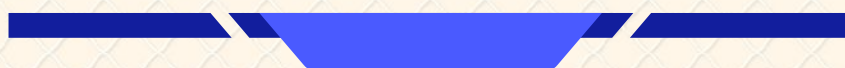


PROGRES PEMBANGUNAN MASJID DAN ASRAMA SANTRI





PROGRES PEMBANGUNAN MASJID DAN ASRAMA SANTRI





KEGIATAN SANTRI





PROGRAM WAKAF PRODUKTIF





KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA



	
KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA NOMOR AHU-0001569.AH.01.05.TAHUN 2024 TENTANG PERSETUJUAN PERUBAHAN YAYASAN AHSANUL QURAN CENDIKIA	
Menimbang	a. Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris DR. H. ZAENAL ARIFIN S.H., M.KN., sesuai Akta Nomor 02, tanggal 04 September 2024 yang dibuat oleh Notaris DR. H. ZAENAL ARIFIN S.H., M.KN. tentang Perubahan Badan Hukum YAYASAN AHSANUL QURAN CENDIKIA tanggal 05 September 2024 dengan Nomor Pendaftaran 5024090536240027 telah sesuai dengan persyaratan Persetujuan Perubahan Badan Hukum Yayasan; b. Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Persetujuan Perubahan Badan Hukum YAYASAN AHSANUL QURAN CENDIKIA;
Menetapkan	MEMUTUSKAN : 1. Memberikan Persetujuan atas Perubahan Anggaran Dasar Yayasan : Perubahan Pasal 1 Nama AHSANUL QURAN CENDIKIA NPWP : 417500022416000 Berkedudukan di KOTA TANGERANG karena telah sesuai dengan Data Format Isian Perubahan yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan Akta Notaris Nomor 02, tanggal 04 September 2024 yang dibuat oleh Notaris DR. H. ZAENAL ARIFIN S.H., M.KN. yang berkedudukan di KABUPATEN PANDEGLANG.
KESATU	
KEDUA	Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan. Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini maka akan diadakan perbaikan sebagaimana mestinya.
	
Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 05 September 2024. a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,  Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M. 19690918 199403 1 001	
DICETAK PADA TANGGAL 05 September 2024 DAFTAR YAYASAN NOMOR AHU-0021943.AH.01.12.TAHUN 2024 TANGGAL 05 September 2024	



**LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI
HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA**



**LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0001549.AH.01.05.TAHUN 2024
TENTANG
PENGESEAHAN PERUBAHAN YAYASAN
AHSANUL QURAN CENDIKIA**

Susunan Pendiri, Pembina, Pengurus dan Pengawas

Nama	No. KTP/Passport	Organ Yayasan	Jabatan
TAUFIK HIDAYAT	3174101704720003	PENDIRI	PENDIRI
VINNA TANJUNG SARI	3174104606760006	PENDIRI	PENDIRI
MUHAMAD ZAINI	3674032701710005	PENDIRI	PENDIRI
LUTFI FAUZIAH	3671075210950001	PENDIRI	PENDIRI
ABDUL SUMADI	3174100610870008	PENDIRI	PENDIRI
TAUFIK HIDAYAT	3174101704720003	PEMBINA	KETUA
MUHAMAD ZAINI	3674032701710005	PENGURUS	KETUA
DICKI OCTAVIAN	3175072510740007	PENGURUS	SEKRETARIS
ABDUL SUMADI	3174100610870008	PENGURUS	BENDAHARA
VINNA TANJUNG SARI	3174104606760006	PENGAWAS	KETUA

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 05 September 2024.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 05 September 2024
DAFTAR YAYASAN NOMOR AHU-0021943.AH.01.12.TAHUN 2024 TANGGAL 05 September 2024



PENERIMAAN PERUBAHAN DATA YAYASAN



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.06-0048256
Lampiran :
Perihal : Penerimaan Perubahan
Data
YAYASAN AHSANUL QURAN CENDIKIA

Kepada Yth.
Notaris DR. H. ZAENAL ARIFIN S.H., M.KN.,
Jalan Ciwasiat Nomor 61 Pandeglang
KABUPATEN PANDEGLANG

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 02, tanggal 04 September 2024 yang dibuat oleh Notaris DR. H. ZAENAL ARIFIN S.H., M.KN., berkedudukan di KABUPATEN PANDEGLANG, mengenai perubahan Pengurus, **YAYASAN AHSANUL QURAN CENDIKIA**, berkedudukan di KOTA TANGERANG, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.

Demikian untuk diketahui.



Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 05 September 2024.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 05 September 2024

DAFTAR YAYASAN NOMOR AHU-0021943.AH.01.12.TAHUN 2024 TANGGAL 05 September 2024



DETAIL TRANSAKSI YAYASAN



Detail Transaksi Yayasan

DATA YAYASAN

Nama Yayasan : AHSANUL QURAN CENDIKIA
Npwp Yayasan : 417500022416000
Nomor Transaksi : 5024090536240027
Tanggal transaksi : 05 September 2024

AKTA NOTARIS

Nama Notaris : Dr. H. ZAENAL ARIFIN S.H., M.Kn.
Nomor Akta : 02
Tanggal Akta : 04 September 2024

KEDUDUKAN YAYASAN

Provinsi : BANTEN
Kabupaten : KOTA TANGERANG

DOMISILI YAYASAN

Alamat Yayasan : JL. HOS COKROAMINOTO NO. 35 BLOK 2A
Kelurahan : KREO SELATAN
Kecamatan : LARANGAN
Nomor Telepon : 02122733576

PENDIRIAN YAYASAN

Jenis Pendirian : NASIONAL
Jenis Kekayaan Pendirian : PERORANGAN
Kekayaan Awal : Rp. 50.000.000

PENDIRI YAYASAN

No	Nama	No. KTP/Passport	Jabatan
1	Taufik hidayat	3174101704720003	Pendiri
2	Vinna tanjung sari	3174104606760006	Pendiri
3	Muhamad zaini	3674032701710005	Pendiri
4	Lutfi fauziah	3671075210950001	Pendiri
5	Abdul sumadi	3174100610870008	Pendiri

PENGURUS YAYASAN

No	Nama	No. KTP/Passport	Organ Yayasan	Jabatan
1	taufik hidayat	3174101704720003	Pembina	Ketua
2	muhamad zaini	3674032701710005	Pengurus	Ketua
3	DICKI OCTAVIAN	3175072510740007	PENGURUS	SEKRETARIS
4	abdul sumadi	3174100610870008	Pengurus	Bendahara
5	vinna tanjung sari	3174104606760006	Pengawas	Ketua



DETAIL TRANSAKSI YAYASAN



MAKSUD DAN TUJUAN

Sosial	Kemanusiaan	Keagamaan
1. Mendirikan dan Menyelenggarakan Pendidikan in formal dan non formal mulai dari Play Group, Pendidikan Taman Kanak-Kanak, Pendidikan Dasar, Pendidikan Menengah, Akademi sampai Perguruan Tinggi 2. Mendirikan dan menyelenggarakan lembaga penelitian 3. membangun jati diri bangsa Indonesia yang meliputi pendidikan dan budaya 4. mendirikan Laboratorium, Klinik dan Perpustakaan 5. menerbitkan buku-buku dan bulletin dibidang pendidikan dan budaya yang tidak diperjualbelikan	1. Memberi bantuan kepada korban bencana alam 2. Memberi bantuan kepada tuna wisma fakir miskin dan gelandangan 3. Memberikan dan menyelenggarakan rumah singgah dan duka 4. Melestarikan lingkungan hidup 1. memberikan perlindungan Hak Asasi Manusia	1. Mendirikan sarana ibadah 2. Meningkatkan pemahaman keagamaan 3. Melaksanakan syiar keagamaan 4. Studi banding keagamaan 1. menyelenggarakan pendidikan agama, mengadakan penelitian, seminar, ceramah-ceramah, dan karya-karya keagamaan





SALINAN AKTA NOTARIS PERUBAHAN NAMA YAYASAN



NOTARIS

Dr H ZAENAL ARIFIN, SH, MKn

SURAT KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR : AHU-319.AH.02.01 TAHUN 2008 TANGGAL : 24 JUNI 2008
SURAT KEPUTUSAN MENTERI NEGARA KOPERASI DAN USAHA KECIL DAN MENENGAH REPUBLIK INDONESIA
NOMOR : 26/Kep/M.KUKM/IX/2008 TANGGAL : 8 SEPTEMBER 2008
SURAT TANDA TERDAFTAR PROFESI PENUNJANG PASAR MODAL
NOMOR : 27/6/BL/STTD-N/2009 TANGGAL : 22 MEI 2009

SALINAN AKTA

Nomor : 02

PERNYATAAN KEPUTUSAN RAPAT PEMBINA

Tanggal : 04-09-2024

YAYASAN DAARUL QURAN PEDULI

JALAN CIWASIAT NOMOR 61 TELEPON - FAXIMILE : (+62253) 206 660 PANDEGLANG 42213
E-mail : notariszaenalarifin@yahoo.co.id
Website : notaris-zaenalarifin.com



SALINAN AKTA NOTARIS PERUBAHAN NAMA YAYASAN



ketentuan Pasal 10 ayat (5) Anggaran Dasar Yayasan.----

- Bahwa rapat ini sengaja diadakan dengan cara khusus -
dengan agenda rapat sebagai berikut :-----

1. Persetujuan perubahan Pasal 1 ayat (1) Anggaran-----

Dasar Yayasan mengenai nama Yayasan yang semula-----
bernama **YAYASAN DAARUL QURAN PEDULI** diubah menjadi --
YAYASAN AHSANUL QURAN CENDIKIA.-----

2. Persetujuan pengunduran diri Nyonya **LUTFI FAUZIAH**, --

tersebut dari jabatannya selaku Sekretaris Pengurus -
Yayasan.-----

3. Persetujuan pengangkatan Tuan **DICKI OCTAVIAN**, -----

tersebut sebagai Sekretaris Pengurus Yayasan.-----

- Selanjutnya penghadap tetap bertindak sebagaimana ---
tersebut menerangkan, bahwa dalam rapat tersebut-----
dengan suara bulat telah memutuskan :-----

1. Menyetujui perubahan Pasal 1 ayat (1) Anggaran-----

Dasar Yayasan mengenai nama Yayasan yang semula-----
bernama **YAYASAN DAARUL QURAN PEDULI** diubah menjadi --
YAYASAN AHSANUL QURAN CENDIKIA.-----

- Sehingga untuk sekarang dan selanjutnya Pasal 1 --
Anggaran Dasar Yayasan tertulis dan berbunyi sebagai
berikut :-----

-----**NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN**-----

-----**Pasal 1**-----

1) Yayasan ini bernama **YAYASAN** :-----

-----**"AHSANUL QURAN CENDIKIA"**-----